



本次工程规划指标				
用地性质	商住用地 (R2/B1)	总用地面积	建设用地面积	9135.63m ²
容积率	1.818	建筑密度	绿地率	47.44%
机动车停车位	地上：7个 地下：128个	限建面积	本次工程建筑层数	2F、11F
总建筑面积 (包含地上、地下)	22963.84m ²	其中 地上建筑面积 16607.47m ² 地下建筑面积 6356.37m ²	商业建筑面积	1505.30m ²
			住宅建筑面积	14902.35m ²
			配套建筑面积	199.82m ²
			地下室建筑面积	2680.30m ²
			地下车库建筑面积	3676.07m ²

备注
本图属《建设工程规划许可证》主要附件之一。

- 出入口位置
- 用地界限
- 地下建筑轮廓线

三门峡市规划勘测设计院 SAN MEN XIA URBAN PLANNING DESIGN RESEARCH INSTITUTE 乙级证书编号 142022	院长	专业负责人	建设单位	三门峡新天地房地产开发有限责任公司	
	审定	设计	工程名称	海洋天河城璞园29#、34#楼及地下车库工程	
审核	制图	图纸内容	建设工程规划平面图	比例	1:1000
工程负责人	校对			许可证号	日期
				图纸总数	7--