



图例

- |  |          |  |            |  |          |  |          |
|--|----------|--|------------|--|----------|--|----------|
|  | 二类居住用地   |  | 娱乐康体设施用地   |  | 交通场站用地   |  | 生态农林用地   |
|  | 行政办公用地   |  | 公用设施商业网点用地 |  | 公共设施用地   |  | 乡镇建设用地   |
|  | 文化设施用地   |  | 其他服务设施用地   |  | 环境设施用地   |  | 村庄建设用地   |
|  | 教育科研用地   |  | 一类工业用地     |  | 公园绿地     |  | 发展备用地    |
|  | 体育设施用地   |  | 二类工业用地     |  | 防护绿地     |  | 高速铁路     |
|  | 医疗卫生用地   |  | 三类工业用地     |  | 广场用地     |  | 普通铁路     |
|  | 文物古迹用地   |  | 一类物流仓储用地   |  | 特殊用地     |  | 高速公路     |
|  | 社会福利设施用地 |  | 二类物流仓储用地   |  | 遗址保护区    |  | 高速公路互通   |
|  | 商业设施用地   |  | 城市道路用地     |  | 水塘       |  | 风景旅游区分界线 |
|  | 商务设施用地   |  | 交通预留用地     |  | 风景旅游区分界线 |  | 城市开发边界   |
|  | 二类居住用地   |  | 公用设施用地     |  | 生态农林用地   |  | 高速公路互通   |
|  | 行政办公用地   |  | 其他服务设施用地   |  | 乡镇建设用地   |  | 普通铁路     |
|  | 文化设施用地   |  | 一类工业用地     |  | 村庄建设用地   |  | 高速公路     |
|  | 教育科研用地   |  | 二类工业用地     |  | 发展备用地    |  | 高速铁路     |
|  | 体育设施用地   |  | 三类工业用地     |  | 广场用地     |  | 普通铁路     |
|  | 医疗卫生用地   |  | 一类物流仓储用地   |  | 特殊用地     |  | 高速公路     |
|  | 文物古迹用地   |  | 二类物流仓储用地   |  | 遗址保护区    |  | 高速公路互通   |
|  | 社会福利设施用地 |  | 城市道路用地     |  | 水塘       |  | 风景旅游区分界线 |
|  | 商业设施用地   |  | 交通预留用地     |  | 生态农林用地   |  | 城市开发边界   |

**说明**

项目名称：三门峡市陕州区文化体育健身中心及配套建设项目

建设单位：三门峡市陕州区住房和城乡建设局

选址位置：永昌路北、天湖路东

规划用地性质：公园绿地(G1)、体育用地(A4)、文化设施用地(A2)

选址规模：建设用地面积为30329.56平方米，合45.50亩。

其中：公园绿地(地块一)面积为10512.40平方米，合15.77亩；  
体育用地(地块二)面积为13100.41平方米，合19.65亩；  
文化设施用地(地块三)面积为6716.75平方米，合10.08亩。

城市道路用地面积为7543.46平方米，合11.32亩。

地类面积明细表

用地规模 (公顷)	农用地		建设用地	未利用地	围填海
	耕地	永久基本农田			
3.0329	3.0329	0.1453			

三门峡市规划勘测设计院 SAN MEN XIA URBAN PLANNING DESIGN RESEARCH INSTITUTE 豫自咨规乙字 22410041		建设单位		三门峡市陕州区住房和城乡建设局	
		项目名称		三门峡市陕州区文化体育健身中心及配套建设项目	
院长	专业负责人	图纸内容		城乡规划关系图	
审定	设计	图号		YD021-2024	
审核	制图	日期		2024.04	
工程负责人	校对	图纸总数		2--	